

7. По седьмому вопросу:

Предложено утвердить плановую смету ТСН на 2020 г.

«За»	«Против»	«Воздержался»
83,93%	10,55%	5,51%
6 839,50 кв.м.	860,00 кв.м.	449,40 кв.м.

Принято решение: утвердить плановую смету ТСН на 2020 г.

Приложения к протоколу:

1. Реестр членов Товарищества Собственников Недвижимости «Центральная 8» многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Кучино, ул. Центральная, дом. 8 на 6 л. в 1 экз.
2. Уведомление о проведении общего собрания членов Товарищества Собственников Недвижимости «Центральная 8» многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Кучино, ул. Центральная, дом. 8, путем заочного голосования на 1 л., в 1 экз.
3. Отчет ТСН за 2019 г. на 15 л., в 1 экз.
4. Плановая смета ТСН на 2020 г. на 1 л., в 1 экз.
5. Решения членов ТСН по голосованию в количестве 136 шт. на 136л., в 1 экз.

Председатель собрания _____ Волынкин К.В.

Секретарь собрания _____ Сурайкина Е.С.

Члены счетной комиссии:

_____ Гулян М.О.
_____ Савельева В.А.

Протокол общего собрания составлен в 3 (трех) экземплярах.

Место хранения материалов собрания: согласно протоколу № 1 Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Железнодорожный, ул. Центральная 8 в форме совместного присутствия (очная форма) от 27.06.2015 г.

Принято решение: избрать председателя собрания: Волынкин К.В. (пом. №8С), избрать секретаря собрания: Сурайкина Е.С. (кв. 205)

2. По второму вопросу:

Предложено избрать членов счетной комиссии собрания в составе: Гулян М.О. (кв. 188), Савельева В.А. (пом. 12С)

«За»	«Против»	«Воздержался»
85,82%	11,44%	2,74%
6 993,40 кв.м.	932,10 кв.м.	223,40 кв.м.

Принято решение: избрать членов счетной комиссии собрания в составе: Гулян М.О. (кв. 188), Савельева В.А. (пом. 12С)

3. По третьему вопросу.:

Предложено избрать членов правления ТСН «Центральная 8» на 2020-2022 гг., в составе Комиссаров М.С.(кв. 126), Гайсина Р.А. (пом. VIII), Паперовский В.В. (пом. №7С), Волынкин К.В.(пом.8С), Сурайкина Е.С.(кв.205)

«За»	«Против»	«Воздержался»
81,89%	13,88%	4,23%
6 673,40 кв.м.	1 131,20 кв.м.	344,30 кв.м.

Принято решение: избрать членов правления ТСН «Центральная 8» на 2 года с 24.03.2020 по 24.03.2022 гг., в составе Комиссаров М.С.(кв. 126), Гайсина Р.А. (пом. VIII), Паперовский В.В. (пом. №7С), Волынкин К.В.(пом.8С), Сурайкина Е.С.(кв.205)

4. По четвертому вопросу:

Предложено утвердить тариф по ставке «содержание и текущий ремонт» на 2020-2022 гг. соответствии с городскими тарифами за 1 кв.м. (не выше)

«За»	«Против»	«Воздержался»
81,59%	12,90%	5,51%
6 648,70 кв.м.	1 051,40 кв.м.	448,80 кв.м.

Принято решение: утвердить тариф по ставке «содержание и текущий ремонт» на 2020-2022 гг. соответствии с городскими тарифами за 1 кв.м. (не выше)

5. По пятому вопросу:

Предложено избрать ревизионную комиссию ТСН «Центральная 8» на 2020-2022 гг., в составе: Гурдуз С.Д.(кв. 208), Неретин Ю.К. (кв. 178)

«За»	«Против»	«Воздержался»
86,05%	10,13%	3,81%
7 012,30 кв.м.	825,80 кв.м.	310,80 кв.м.

Принято решение: избрать ревизионную комиссию ТСН «Центральная 8» на 2 года с 24.03.2020 по 24.03.2022 гг, в составе: Гурдуз С.Д.(кв. 208), Неретин Ю.К. (кв. 178)

6. По шестому вопросу:

Предложено утвердить отчет ТСН за 2019 г.

«За»	«Против»	«Воздержался»
85,49%	9,00%	5,51%
6 966,50 кв.м.	733,00 кв.м.	449,40 кв.м.

Принято решение: утвердить отчет ТСН за 2019 г.

ПРОТОКОЛ №1/20

общего собрания членов Товарищества Собственников Недвижимости
«Центральная 8» многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Московская область, г. Балашиха, мкр. Кучино, ул. Центральная, дом. 8,
в форме заочного голосования

г. Балашиха

24 марта 2020 г.

Собрание инициировано: Волынкин К.В. (пом. №8С)

Период проведения общего собрания членов ТСН «Центральная 8»: с 9:00 ч 28.02.2020 г. по 19:00 ч. 14.03.2020 г.

Голосование проводилось путем передачи решений, по указанным в повестке дня вопросам, в почтовые ящики ТСН на 1 этаже в подъездах МКД.

Дата и место подсчета голосов: 23 марта 2020 г., МО, г. Балашиха, мкр. Кучино, ул. Центральная, дом 8, подъезд 2 офис ТСН «Центральная 8».

О проведении общего собрания все члены ТСН «Центральная 8» извещены надлежащим образом.

Площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих всем членам ТСН – 10053,70 кв.м. согласно реестру членов ТСН «Центральная 8».

Общее количество голосов членов ТСН, принявших участие в собрании, составляет 8148,90 (8148,90 кв.м.), что составляет 81 % от общего числа голосов членов ТСН (10053,70 кв.м.)

4 (четыре) бланка решений членов ТСН были отбракованы счетной комиссией и не учтены в подсчете ввиду отсутствия обязательных данных в бланке решений (информация о праве собственности и площади помещений).

Кворум имеется.

Общее собрание собрания членов Товарищества Собственников Недвижимости «Центральная 8» правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Избрание членов счетной комиссии собрания
3. Избрание членов правления ТСН «Центральная 8» на 2020-2022 гг.
4. Утверждение тарифа по ставке «содержание и текущий ремонт» на 2020-2022 гг.
5. Избрание ревизионной комиссии ТСН «Центральная 8» на 2020-2022 гг.
6. Утверждение отчета ТСН за 2019 г.
7. Утверждение плановой сметы ТСН на 2020 г.

Итоги голосования по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу:

Предложено избрать председателя собрания: Волынкин К.В. (пом. №8С), избрать секретаря собрания: Сурайкина Е.С. (кв. 205)

«За»	«Против»	«Воздержался»
91,38%	6,74%	1,88%
7 446,50 кв.м.	548,90 кв.м.	153,50 кв.м.